



## WOHNUNGSBAU MEHRFAMILIENHÄUSER GÄSSLI NIEDERBIPP

### Wohnüberbauungen

#### Baujahr

2021 - 2023

#### Auftraggeber

Architekt, PL- Bauherrschaft, Muri b. Bern

#### Architekt

Lüscher Egli AG, Langenthal

### Projektbeschreibung

In Niederbipp sind 3 neue Mehrfamilienhäuser mit 18 Wohnungen entstanden.

Die gefangenen Kellerräume sind mechanisch belüftet. In den innenliegenden Nasszellen wurden Abluftanlagen verbaut. Je Wohnung wurde ein Wasserverteiler sowie ein Fussbodenheizungsverteiler mit einer integrierten Messung verbaut. Die Heizung erfolgt über das Fernwärmenetz, welches zu jedem Mehrfamilienhaus geführt ist. Da dieses Netz nur für den Winterbetrieb vorgesehen ist, wurde die verbaute Photovoltaikanlage entsprechend angesteuert und eingebunden, so dass diese im Sommerbetrieb das Brauchwarmwasser rein elektrisch funktioniert.

Häusler Ingenieure AG plante die Gewerke HLS über alle Planungsphasen.

